



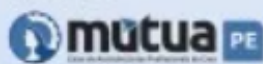
CEAD

CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:





CEAD
CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA



Gustavo Farias
Presidente IBAPE-PE

Prezado Patrocinador,

O IBAPE-PE (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Pernambuco) e a SOBREA (Sociedade Brasileira de Engenharia de Avaliações) realizam a Conferência de Engenharia de Avaliações e Diagnóstica (CEAD), que abrangerá o II Seminário SEAD e o XI Simpósio da SOBREA.

O IBAPE-PE, fundado em 1971, é constituído por profissionais das áreas de Engenharia, Agronomia e Arquitetura, atuantes nas atividades de avaliações e perícias de engenharia. Tem entre seus objetivos disseminar conhecimento com a promoção de eventos como cursos, palestras, seminários e congressos para difundir o conhecimento sobre técnicas e normas no país. Em 2022, o IBAPE-PE realizou em Recife-PE a primeira edição do SEAD – Seminário de Engenharia de Avaliações e Diagnóstica.



Lutemberg Florêncio
Presidente SOBREA

A SOBREA, fundada em 2005, tem como missão congrega profissionais da Engenharia de Avaliações que se utilizam da metodologia científica, bem como disseminar e valorizar o emprego da pesquisa técnico-científica nas avaliações de bens, de forma a promover um ambiente de discussão dos problemas institucionais, científicos e sociais relacionados à Engenharia de Avaliações. Em 2022, a SOBREA realizou no Rio de Janeiro o X Simpósio da SOBREA.

Neste contexto, as duas entidades se unem e realizam conjuntamente o CEAD, voltado principalmente para o público de engenharia, agronomia e arquitetura, que acontecerá no período de 25 a 29 de novembro de 2024, no Hotel Beach Class Conventions By HÔM, localizado no bairro de Boa Viagem, Recife-PE.

Para a realização deste evento, o IBAPE-PE e a SOBREA necessitam desenvolver fortes parcerias técnicas e financeiras com entidades e empresas que atuam no setor.

Saiba mais nas páginas seguintes.

Atenciosamente,

Gustavo Farias
Presidente IBAPE-PE

Lutemberg Florêncio
Presidente SOBREA

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:





CEAD
CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA



SOBRE O EVENTO

Evento técnico-científico que acontecerá entre os dias 27 a 29 de novembro de 2024, contando com atividades pré-conferência entre os dias 25 e 26 de novembro de 2024. A conferência apresenta um programa técnico inovador e de alta qualidade, com presença de profissionais de competência reconhecida em todo o país, um projeto de relevância para a comunidade profissional do País.

Na fase da pré-conferência, dias 25 e 26 de novembro, serão oferecidos cursos, minicursos e workshops inovadores e de alta qualidade, que versam sobre as áreas de avaliações de bens e perícias de engenharia.

A conferência terá sua cerimônia de abertura no dia 27 de novembro, quarta-feira, no período da manhã. Os dias 27, 28 e 29 de novembro serão dedicados as palestras, painéis e mesas-redondas, além da apresentação de trabalhos técnicos. A grade técnica do evento tem sido preparada visando à excelência da apresentação do estado da arte dos temas abordados e contará com os maiores especialistas, de renome nacional e internacional, compartilhando conhecimento e debatendo temas de interesse dos inscritos.

- Site do evento: <https://cead2024.com.br/>
- Inscrições para o PRÉ-CEAD 2024: <https://www.sympla.com.br/evento/atividades-pre-cead/2576949>
- Inscrições para o CEAD 2024: <https://www.sympla.com.br/evento/cead>
- Site IBAPE-PE: <https://ibape-pe.org.br/>
- Site SOBREA: <https://sobrea.org.br/>

DATA E LOCAL

Data eventos pré-CEAD: 25 e 26 de novembro de 2024

Data CEAD: 27 a 29 de novembro de 2024

Local: Beach Class Convention By HÔM

Endereço: R. Maria Carolina, 661 - Boa Viagem, Recife - PE, 51020-221

Realização:



Patrocínio:





CEAD
CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA



COMISSÃO GERAL

Presidentes da Comissão Geral da CEAD



Gustavo Farias
Presidente do IBAPE-PE



Lutemberg Florencio
Presidente da SOBREA

Coordenadores da Comissão Geral da CEAD



Geise Pedrosa
Eng^a. Civil



Cristina Maulaz
Eng^a. Civil



Ivan Cunha
Eng^o. Civil



Ailson Alves
Eng^o. Civil



Leonardo Coimbra
Eng^o. Civil

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:





CEAD
CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA



COMISSÃO TÉCNICA

Integrantes da Comissão

Técnica da CEAD



Lutemberg Florencio
Presidente da SOBREA e
da Comissão Técnica da CEAD



Tácito Maia
Coordenação da Comissão
Técnica da CEAD.



Luiz Droubi
Coordenação da Comissão
Técnica da CEAD.



Leonardo Coimbra
Coordenação da Comissão
Técnica da CEAD.

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:





PROGRAMAÇÃO DIA 25

PRÉ-EVENTO 25.11.2024

GRADE ENGENHARIA DIAGNÓSTICA

| Hora | Curso | Curso | Workshop |
|---------------|---|---|--|
| 8:30 - 12:30 | Controle tecnológico de revestimentos cerâmicos em fachadas | Controle tecnológico do concreto em edificações verticais | Cases em Geotecnia |
| Instrutores | Renato Sahade e Lawton Parente | Ênio Pazini | Alexandre Gusmão |
| 12:30 - 14:15 | ALMOÇO | ALMOÇO | ALMOÇO |
| 14:15 - 18:15 | Controle tecnológico de revestimentos cerâmicos em fachadas | Controle tecnológico do concreto em edificações verticais | Inspeção predial orientada para instalações prediais |
| Instrutores | Renato Sahade e Lawton Parente | Ênio Pazini | Marcus Grossi |

GRADE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES

| Hora | Curso | Mini Curso | Workshop |
|---------------|--|--------------------------------|------------------------------------|
| 8:30 - 12:30 | Engenharia de Custos aplicada à avaliação de imóveis | Avaliação de Alugueis | Estudos de caso: em desapropriação |
| Instrutores | Murilo Reis | Luiz Droubi e Melquizeck Souza | Geise Pedrosa e Luiz Borges |
| 12:30 - 14:15 | ALMOÇO | ALMOÇO | ALMOÇO |
| 14:15 - 18:15 | Engenharia de Custos aplicada à avaliação de imóveis | Avaliação de Alugueis | Estudos de caso: Método da renda |
| Instrutores | Murilo Reis | Luiz Droubi e Melquizeck Souza | Celso Gonçalves e Antônio Pelli |

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:



PROGRAMAÇÃO DIA 26

PRÉ-EVENTO 26.11.2024

GRADE ENGENHARIA DIAGNÓSTICA

| Hora | Curso | Curso | Workshop |
|---------------|---|---|--|
| 8:30 - 12:30 | Controle tecnológico de revestimentos cerâmicos em fachadas | Controle tecnológico do concreto em edificações verticais | Novas tecnologias aplicadas de reparos e reforços estruturais |
| Instrutores | Renato Sahade e Lawton Parente | Ênio Pazini | Eduardo Cabral |
| 12:30 - 14:15 | ALMOÇO | ALMOÇO | ALMOÇO |
| 14:15 - 18:15 | Controle tecnológico de revestimentos cerâmicos em fachadas | Controle tecnológico do concreto em edificações verticais | Detalhes executivos que fazem a diferença em sistemas de impermeabilização |
| Instrutores | Renato Sahade e Lawton Parente | Ênio Pazini | Priscila Bezerra |

GRADE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES

| Hora | Curso | Workshop | Workshop |
|---------------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
| 8:30 - 12:30 | Engenharia de Custos aplicada à avaliação de imóveis | Estudos de caso: Método comparativo | Estudos de caso: Avaliações em massa |
| Instrutores | Murilo Reis | Sérgio Pires | Frederico Castelo Branco |
| 12:30 - 14:15 | ALMOÇO | ALMOÇO | ALMOÇO |
| 14:15 - 18:15 | Engenharia de Custos aplicada à avaliação de imóveis | Técnicas de Redação para Laudos | Estudo de caso: Método involutivo |
| Instrutores | Murilo Reis | Tácito Maia | Leonardo Coimbra |

 Diagnóstica  Avaliação

*Programação sujeita a alteração.

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:





CEAD
CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA

PROGRAMAÇÃO DIA 27



27.11.2024

Auditório 1

| | |
|----------------------|--|
| 8:30 - 10:00 | Painel: Avaliação e perícia para fins de seguro no contexto urbano e rural |
| Participantes | Jefferson Marinho e Carlos Arantes |
| 10:00 - 10:30 | Coffe break |
| 10:30 - 12:00 | Painel: Inspeção predial versus vistoria para fins de avaliação: congruências e divergências |
| Participantes | Matheus Leoni e André Tavares |
| 12:00 - 13:45 | ALMOÇO |
| 13:45 -15:15 | Painel: Fiscalização por órgãos de controle em atividades de Engenharia de Avaliações e Diagnóstica |
| 15:15 - 15:45 | Participação institucional (CREA-PE / MUTUA / CONFEA / CEF) |
| 15:45 - 16:15 | Coffe break |
| 16:15 - 17:15 | Uso de tecnologias na Engenharia de Avaliações e Diagnóstica |
| Participantes | Rodrigo Ciabatari |
| 17:15 - 18:15 | Palestra: Engenharia de custos nas perícias e avaliações |
| Participantes | Murilo Reis |
| 18:15 - 18:45 | Práticas de mercado Fornecedores |

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:





CEAD
CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA



PROGRAMAÇÃO DIA 28



28.11.2024

Auditório 2

GRADE ENGENHARIA DIAGNÓSTICA

| | |
|---------------|---|
| 8:30 - 10:00 | Palestra: Perícias em incêndio |
| Participantes | Tiago Anselmo e Bernardo |
| 10:00 - 10:30 | Coffe break |
| 10:30 - 12:00 | Painel: Especificando fachadas em revestimento cerâmico |
| Participantes | Lawton Parente e Paulo Silva |
| 12:00 - 13:45 | ALMOÇO |
| 13:45 - 15:15 | Painel: Tecnologias não destrutivas aplicadas à Eng. diagnóstica |
| Participantes | Cesar Dahaer |
| 15:15 - 15:45 | Apresentação de TRABALHO TÉCNICO |
| 15:45 - 16:15 | Coffe break |
| 16:15 - 17:15 | Painel: Patologias precoces em edificações verticais |
| Participantes | Marcus Grossi |
| 17:15 - 18:15 | Palestra: Aspectos executivos de controle tecnológico do concreto em fundações |
| Participantes | Eduardo Cabral |
| 18:15 - 18:45 | Práticas de mercado Fornecedores |

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:



CEAD
CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA



PROGRAMAÇÃO DIA 28



28.11.2024

Auditório 1

GRADE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES

| | |
|---------------|---|
| 8:30 - 10:00 | Mesa redonda: Análise do comportamento do mercado imobiliário: aspectos macro e microeconômicos |
| Moderador | Leonardo Coimbra |
| Participantes | Cássio Nóbrega, Tácito Maia e Francisco Claubert |
| 10:00 - 10:30 | Coffe break |
| 10:30 - 12:00 | Mesa redonda: Norma de avaliações em massa para fins de políticas públicas e o uso de observatórios de preços imobiliários |
| Participantes | Everton da Silva, Mário Piumeto e Rubens Dantas |
| 12:00 - 13:45 | ALMOÇO |
| 13:45 -15:15 | Mesa redonda: Avaliação de imóveis para fins de desapropriação: aspectos controversos e pacificados |
| Moderador | Geise Pedrosa |
| Participantes | Rosa Angélica, Isabela Giannakos e Arthur Avelar |
| 15:15 - 15:45 | Apresentação de TRABALHO TÉCNICO |
| 15:45 - 16:15 | Coffe break |
| 16:15 - 17:15 | Palestra: Estimativa da taxa de atratividade |
| 17:15 - 18:15 | Palestra: Análises e testes estatísticos nas avaliações de imóveis |
| Participantes | Lutemberg Florencio |
| 18:15 - 18:45 | Práticas de mercado Fornecedores |

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:



CEAD
CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA



PROGRAMAÇÃO DIA 29



29.11.2024

Auditório 2

GRADE ENGENHARIA DIAGNÓSTICA

| | |
|---------------|--|
| 8:30 - 10:00 | Painel: Argamassa estabilizada: Percepções gerais, cuidados e limitações executivas |
| Participantes | Renato Sahade e Ângelo Just |
| 10:00 - 10:30 | Coffe break |
| 10:30 - 12:00 | Mesa redonda: Norma de Garantias - Primeiras impressões e um olhar para o futuro |
| Participantes | Maria Angélica e Representante CBIC |
| 12:00 - 13:45 | Almoço |
| 13:45 - 15:15 | Palestra: Problemas executivos em paredes de concreto |
| Participantes | Tibério Andrade |
| 15:15 - 15:45 | Apresentação de TRABALHO TÉCNICO |
| 15:45 - 16:15 | Coffe break |
| 16:15 - 17:15 | Vistoria cautelar de vizinhança |
| Participantes | Henrique Bosco |
| 17:15 - 18:15 | Palestra: Projeto de impermeabilização: Evidências recorrentes da ausência de contratação |
| Participantes | Priscila Bezerra |
| 18:15 | ENCERRAMENTO |

■ Diagnóstica ■ Avaliação ■ Trabalhos Técnicos

*Programação sujeita a alteração.

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:





CEAD
CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA



PROGRAMAÇÃO DIA 29



29.11.2024

Auditório 1

GRADE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES

| | |
|---------------|--|
| 8:30 - 10:00 | Mesa Redonda: O impacto da reforma tributária nas avaliações de imóveis |
| Participantes | Brício Melo |
| 10:00 - 10:30 | Coffe break |
| 10:30 - 12:00 | Mesa Redonda: NBR 14653: controvérsias, dúvidas e esclarecimentos |
| Participantes | Sérgio Antão, Marcelo Rossi e Osório Gatto |
| 12:00 - 13:45 | ALMOÇO |
| 13:45 - 15:15 | Painel: Uso de técnicas associadas à inteligência artificial |
| Participantes | Carlos Zilli |
| 15:15 - 15:45 | Apresentação de TRABALHO TÉCNICO |
| 15:45 - 16:15 | Coffe break |
| 16:15 - 17:15 | Palestra: Tratamento por fatores: falácias x cálculo fundamentado |
| Participantes | Luiz Droubi |
| 17:15 - 18:15 | Painel: Avaliação de áreas ambientais : imóveis urbanos versus imóveis rurais |
| Participantes | Ana Nadalini e José Vilaça |
| 18:15 | ENCERRAMENTO |

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:





ORÇAMENTO

| | TIPO DE DESPESA |
|-----|-------------------------------------|
| 001 | MAI ADMINISTRADORA BCCF SPE LTDA |
| 002 | MAI ADMINISTRADORA BCCF SPE LTDA |
| 003 | MAI ADMINISTRADORA BCCF SPE LTDA |
| 004 | MAI ADMINISTRADORA BCCF SPE LTDA |
| 004 | MAI ADMINISTRADORA BCCF SPE LTDA |
| 005 | MAI ADMINISTRADORA BCCF SPE LTDA |
| 006 | LE MONDE RESTAURANTE E EVENTOS LTDA |
| 007 | LE MONDE RESTAURANTE E EVENTOS LTDA |
| 008 | ÁGUA MINERAL GARRAFÃO |
| 009 | TELÕES E CIA |
| 010 | APOIO AO EVENTO - STUND IBAPE - PE |
| 011 | APÓP AO EVENTO - ORGANIZAÇÃO |
| 012 | FOTÓGRAFO |
| 013 | GESTÃO DO EVENTO - ASSESSOR |
| 014 | STANDS - MONTAGEM |
| 015 | SU PORTE DE MKT - DIVULGAÇÃO |
| 016 | DESENVOLVIMENTO LOGO |
| 017 | MESTRE DE CERIMONIAS |
| 018 | PROGRAMAÇÃO VISUAL - SITE |
| 019 | GRÁFICA - CRECHÁS |
| 020 | GRÁFICA - BLO COS ANOTAÇÕES |
| 021 | GRÁFICA - CANETAS |
| 022 | GRÁFICA - BOLSAS |
| 023 | GRÁFICA - ADESIVO E BANNER |
| 024 | EVENO SOCIAL - ABERTURA CEAD |
| 025 | PALESTRANTES |
| 026 | |

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:





CEAD
CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA



INVESTIMENTO – OPÇÃO 1

COTA PRATA - R\$ 5.000,00



CONTRAPARTIDA - VANTAGENS

- Divulgação da logo no site do evento e rede social.

INVESTIMENTO – OPÇÃO 2

COTA OURO - R\$ 20.000,00



CONTRAPARTIDA - VANTAGENS

- Divulgação da logo no site do evento e rede social;
- 30 minutos para apresentação dos produtos da empresa no auditório principal;
- Stand no foyer (custo do stand não incluído);
- 2(duas) inscrições no CEAD.

OBSERVAÇÃO: 6 (seis) cotas disponíveis.

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:





CEAD
CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA



INVESTIMENTO – OPÇÃO 3

COTA SAFIRA - R\$ 30.000,00 

CONTRAPARTIDA - VANTAGENS

- Divulgação da logo no site do evento e rede social;
- 2 horas para apresentação dos produtos da empresa em sala para 50 pessoas;
- Stand no foyer (custo do stand não incluído);
- 30 minutos para apresentação dos produtos no auditorio principal;
- 4(quatro) inscrições no CEAD.

OBSERVAÇÃO: 3 (três) cotas disponíveis.

INVESTIMENTO – OPÇÃO 4 - (MASTER)

COTA ESMERALDA - R\$ 100.000,00 

CONTRAPARTIDA - VANTAGENS

- Divulgação da logo no site do evento e rede social;
- 2 horas para apresentação dos produtos da empresa em sala para 50 pessoas;
- Stand no foyer (custo do stand não incluído);
- 30 minutos para apresentação dos produtos no auditorio principal;
- 100(cem) inscrições no CEAD;
- Participação como palestrante;
- Local (auditorio) para reunião dos inscritos.

OBSERVAÇÃO: 1 (uma) cota disponível.

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:



CEAD
 CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
 DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA

DADOS DE CADASTRO PARA PATROCÍNIO

CNPJ: _____

RAZÃO SOCIAL: _____

NOME FANTASIA: _____

ENDEREÇO: _____

CIDADE: _____ ESTADO-UF: _____

CEP : _____

FONE: () _____ CEL: () _____

RESPONSÁVEL: _____

CARGO: _____

E-MAIL: _____

TIPO DE PATROCÍNIO

OURO PRATA SAFIRA ESMERALDA (MASTER)

INVESTIMENTO TOTAL E FORMA DE PAGAMENTO

À VISTA¹ PARCELAS²

¹ Pagamentos à vista – até 30 dias após a reserva.

² Parcelamento – até o mês de novembro

DATA DA PRIMEIRA PARCELA:

DETALHAMENTO DO PAGAMENTO (Parcelas seguintes):

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Proposta

Realização:

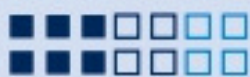


Patrocínio:



Apoio Institucional:





CEAD

CONFERÊNCIA DE ENGENHARIA
DE AVALIAÇÕES E DIAGNÓSTICA

25 a 29 de Novembro

📍 RECIFE-PE



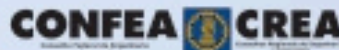
Para mais informações
acesse o QRCode

www.cead2024.com.br

Realização:



Patrocínio:



Apoio Institucional:

